

Aan:
de voorzitter en leden van
Provinciale Staten van Drenthe

Assen, 28 september 2021
Ons kenmerk 39/5.10/2021001727
Behandeld door team Verkeer en Vervoer (0592) 36 55 55
Onderwerp: Start Bouwteam Transferium De Punt
Status: Ter informatie

Geachte voorzitter/leden,

In 2015 hebben uw Staten ingestemd met het realiseren van een OV-knooppunt met P+R-voorziening bij De Punt (Statenstuk 2015-714).

Het project bestaat uit:

- het verplaatsen van Hub busstation de Punt naar een locatie direct aan de A28 om de streeklijnen 9 en 50 te verknopen met de hoogwaardig openbaarvervoerlijnen op de A28/N34;
- realiseren van Hub-voorzieningen ten dienste van de reiziger, waaronder parkeergelegenheid voor auto en fiets;
- reconstructie van de toe- en afritten tot volledige een Haarlemmermeer-aansluiting;
- faunapassage onder de A28 en de nieuwe toe- en afrit.

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken.

Planologische procedure in relatie tot stikstofproblematiek

Voor het realiseren van de nieuwe toe-en afrit is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk. Op 12 september 2017 heeft het bevoegd gezag (de gemeenteraad van Tynaarlo) besloten medewerking te verlenen aan het planologisch mogelijk maken van het project.

In 2018 heeft het voorontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegen. De zienswijzen en overlegreacties hebben geresulteerd in een ontwerpbestemmingsplan dat in 2019 ter inzage heeft gelegen.

Voor de bij het project vrijkomende stikstofdepositie was ruimte gereserveerd in het kader van de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State inzake het PAS was er niet langer zicht op een vergunning. Daarmee was het bestemmingplan op dat moment niet uitvoerbaar en kon het niet definitief door de gemeenteraad worden vastgesteld.



De procedure van het bestemmingsplan is om die reden lange tijd aangehouden. Inmiddels is er met de inwerkingtreding van de Algemene maatregel van Bestuur een partiële vrijstelling van de vergunningsplicht ten aanzien van stikstofdepositie tijdens voor de aanlegfase.

Markt betrekken bij oplossing

In november 2020 hebben wij in een marktconsultatie verkend in hoeverre het stikstofprobleem door 'de markt' kan worden opgelost. De conclusie was dat partijen voldoende mogelijkheden zagen om dit in samenwerking met de opdrachtgever op te lossen.

Op basis van de inzichten uit de marktconsultatie is besloten het project in een Bouwteamconstructie aan te besteden. Een bouwteam is een samenwerkingsmodel, waarbij de aannemer als adviseur deelneemt aan de ontwerpwerkzaamheden. Het doel van het bouwteam is om gezamenlijk tot een vergunbaar Definitief Ontwerp & Contract te komen dat gerealiseerd kan worden. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en een onherroepelijk bestemmingsplan is een go/no-go voordat daadwerkelijk overgegaan wordt tot uitvoering.

In de afgelopen maanden heeft een niet-openbare Europese aanbestedingsprocedure plaatsgevonden. Naast het minimaliseren van de stikstofemissie, waren duurzaamheid en het betrekken van het Drentse mkb als belangrijke voorwaarden opgenomen in de geschiktheidseisen. Na beoordeling van de inschrijvingen is de opdracht gegund aan Strukton Civiel Noord & Oost BV. Inmiddels is de gunning definitief en zijn de werkzaamheden van het bouwteam begonnen.

Vervolg

De uitwerking van het ontwerp zal zich vooral richten op (zero emissie) uitvoeringsmethodiek en het toepassen van duurzame materialen. De basis voor de ontwerpfase wordt gevormd door de plannen die in 2019 ter inzage zijn gelegd en die eerder met u zijn gedeeld.

In het eerste kwartaal van 2022 hopen wij de benodigde vergunningen aan te vragen en de bestemmingsplanprocedure te vervolgen. Afhankelijk van het verloop van deze procedure is uitvoering voorzien in 2023 en 2024. Wij zullen u tussentijds informeren over de voortgang.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



, voorzitter



, secretaris

mb/coll.